



**Coöperatie vereniging Eureka U.A.
T.a.v. Het bestuur
Jupiter 13
1115 TK DUIVENDRECHT**

Jaarrekening 2024

Coöperatie vereniging Eureka U.A.
T.a.v. Het bestuur
Jupiter 13
1115 TK DUIVENDRECHT

Jaarrekening 2024

INHOUDSOPGAVE	Pagina
1.	
1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring	2
2. Jaarrekening	
2.1 Balans per 31 december 2024	5
2.2 Staat van baten en lasten over 2024	7
2.3 Toelichting op de jaarrekening	8
2.4 Toelichting op de balans	12
2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten	17
3. Overige gegevens	
3.1 Wettelijke vrijstelling	20
3.2 Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2023	20

Amstelkade 28 H
1078 AE Amsterdam
Tel.: 020 5 277 377
Fax: 020 5 277 379

Kleverlaan 192
2023 JM Haarlem
Tel.: 023 5 275 277
Fax: 023 5 266 727

E-mail: info@abpartners.nl
ABN AMRO: NL85 ABNA 0802036643
ING BANK: NL18 INGB 0007228912
K.v.K. A'dam: 33261021
Beconnummer: 402503



Coöperatie vereniging Eureka U.A.
T.a.v. Het bestuur
Jupiter 13
1115 TK DUIVENDRECHT

Referentie: 14133900JR24
Betreft: Jaarrekening 2024

Amsterdam, 5 maart 2024

Geacht bestuur,

Hiermede brengen wij u verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2024 van uw stichting.

De balans per 31 december 2024, de staat van baten en lasten over 2024 en de toelichting, welke tezamen de jaarrekening 2024 vormen, alsmede de overige gegevens zijn in dit rapport opgenomen.

1.1 NOAB-Samenstellingsverklaring

De jaarrekening van Coöperatie vereniging Eureka U.A. te Amsterdam is door ons samengesteld op basis van de van u verkregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de winst- en verliesrekening over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichtingen is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan.

Wij hebben deze samenstellingsopdracht uitgevoerd in overeenstemming met Nederlands recht en volgens richtlijnen en werkschema's, welke gebaseerd zijn op het NOAB kwaliteitssysteem (NKS). Dit houdt onder meer in dat wij ons gehouden hebben aan de voor ons geldende voorschriften in de verordeningen van de Nederlandse Orde van Administratie en Belastingdeskundigen (NOAB).

Daardoor mag u er van uit gaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Op grond van bovenstaande wordt van ons verwacht dat wij de jaarrekening samenstellen in overeenstemming met algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

De in dit kader uitgevoerde werkzaamheden bestonden in hoofdzaak uit het verzamelen, het verwerken, het rubriceren, vergelijken, onderling aansluiten en het samenvatten van financiële gegevens ten behoeve van de jaarrekening en of kredietrapportage. Wij hebben geen controle- of beoordelingswerkzaamheden uitgevoerd die ons in staat stellen om een oordeel te geven of een conclusie te trekken met betrekking tot de getrouwheid van de jaarrekening.



LID VAN DE NEDERLANDSE ORDE VAN ADMINISTRATIE- EN BELASTINGDESKUNDIGEN

Wij vertrouwen hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichting zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,

A & B Partners
H. Gravestein

2. JAARREKENING

2.1 Balans per 31 december 2024

(Na resultaatbestemming)

ACTIVA	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
Vaste activa				
<i>Materiële vaste activa</i> [1]				
Vooruitbetaald op materiële vaste activa	<u>691.561</u>	691.561	<u>301.407</u>	301.407
Vlottende activa				
<i>Vorderingen</i> [2]				
Handelsdebiteuren	40		-	
Overlopende activa	<u>-</u>	40	<u>150</u>	150
<i>Liquide middelen</i> [3]		1.234.027		114.618
Totaal activazijde		<u><u>1.925.628</u></u>		<u><u>416.175</u></u>

2.1 Balans per 31 december 2024

(Na resultaatbestemming)

PASSIVA	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
<i>Vrij besteedbaar vermogen</i>				
Overige reserves	18.027	18.027	-3.599	3.599-
Langlopende schulden				
[4] Andere obligatie- en onderhandse leningen	1.000.500		1.500	
Schulden aan kredietinstellingen	710.734		343.762	
Overige schulden	194.892	1.906.126	69.251	414.513
Kortlopende schulden				
[5] Handelscrediteuren	214		-	
Overlopende passiva	1.261	1.475	5.261	5.261
Totaal passivazijde		<u>1.925.628</u>		<u>416.175</u>

2.2 Staat van baten en lasten over 2024

		2024	2023
		€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen	[6]	10.580	5.720
Giften en baten uit fondsenwerving	[7]	22.500	1.449
Baten		<u>33.080</u>	<u>7.169</u>
Bruto exploitatieresultaat		33.080	7.169
Bestuurskosten	[8]	5.355	-
Verkoopkosten	[9]	-	-1.228
Kantoorkosten	[10]	-	583
Algemene kosten	[11]	5.440	7.290
Beheerslasten		<u>10.795</u>	<u>6.645</u>
Exploitatieresultaat		<u>22.285</u>	<u>524</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten	[12]	-659	-582
Som der financiële baten en lasten		<u>-659</u>	<u>-582</u>
Resultaat		<u>21.626</u>	<u>-58</u>
Bestemming resultaat:			
Overige reserve		21.626	-58
		<u>21.626</u>	<u>-58</u>

2.3 Toelichting op de jaarrekening

ALGEMENE TOELICHTING

Activiteiten

De activiteiten van Coöperatie vereniging Eureka U.A., statutair gevestigd te Amsterdam, bestaan voornamelijk uit:

- het in erfpacht verwerven van een stuk (bouw-)grond plaatselijk bekend te Amsterdam, aan de Majoor Fransweg, het daarop ontwikkelen en realiseren van een wooncomplex, omvattende ongeveer honderd woningen en een publieke ruimte en het beheren en exploiteren van het wooncomplex, onder meer door het uitsluitend als sociale- dan wel middel dure huurwoningen te verhuren aan leden van de vereniging. De feitelijke activiteiten worden uitgevoerd aan de Jupiter 13 te DUIVENDRECHT.

Vestigingsadres, rechtsvorm en inschrijfnummer handelsregister

Coöperatie vereniging Eureka U.A., statutair gevestigd te Amsterdam is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 82471118.

ALGEMENE GRONDSLAGEN

Algemeen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met in Nederland algemeen aanvaarde grondslagen voor financiële verslaggeving, mede op basis van de Richtlijn voor de Jaarverslaggeving 640 'Organisaties zonder winststreven'.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs. In de balans en de winst- en verliesrekening zijn referenties opgenomen. Met deze referenties wordt verwezen naar de toelichting.

Vergelijking met voorgaand jaar

De gehanteerde grondslagen van waardering en van resultaatbepaling zijn ongewijzigd gebleven ten opzichte van het voorgaande jaar, met uitzondering van de toegepaste stelselwijzigingen zoals opgenomen in de desbetreffende paragrafen.

Bijzondere posten

Bijzondere posten zijn baten of lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot het resultaat uit de normale, niet-incidentele bedrijfsactiviteiten, maar die omwille van de vergelijkbaarheid apart toegelicht worden op grond van de aard, omvang of het incidentele karakter van de post.

GRONDSLAGEN VOOR WAARDERING VAN ACTIVA EN PASSIVA

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen verkrijgingsprijs plus bijkomende kosten of vervaardigingsprijs onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende toelichting.

Overige materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Vorderingen

Vorderingen worden bij eerste verwerking gewaardeerd tegen de reële waarde van de tegenprestatie, inclusief de transactiekosten indien materieel. Vorderingen worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de geamortiseerde kostprijs. Voorzieningen wegens oninbaarheid worden in mindering gebracht op de boekwaarde van de vordering.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Eigen vermogen

Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen is dat gedeelte van het eigen vermogen waarover de daartoe bevoegde organen zonder belemmering door wettelijke of statutaire bepalingen kunnen beschikken voor het doel waarvoor de stichting is opgericht.

Langlopende schulden

Langlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Transactiekosten die direct zijn toe te rekenen aan de verwerving van de langlopende schulden worden in de waardering bij eerste verwerking opgenomen. Langlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten.

Het verschil tussen de bepaalde boekwaarde en de uiteindelijke aflossingswaarde wordt op basis van de effectieve rente gedurende de geschatte looptijd van de langlopende schulden in de winst- en verliesrekening als interestlast verwerkt.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

GRONDSLAGEN VOOR BEPALING VAN HET RESULTAAT

Algemeen

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Het resultaat wordt tevens bepaald met inachtneming van de verwerking van ongerealiseerde waardeveranderingen van op reële waarde gewaardeerde vastgoedbeleggingen, de onder de vlottende activa opgenomen effecten en afgeleide financiële instrumenten die niet zijn aangemerkt als afdekkingsinstrument.

Baten

Onder baten wordt verstaan de bedragen voor de in het verslagjaar geleverde goederen of diensten na aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen, alsmede de baten uit hoofde van giften, subsidies, sponsorbijdragen en overige ontvangsten.

Opbrengsten voortvloeiend uit de verkoop van goederen worden verantwoord op het moment dat alle belangrijke rechten op economische voordelen alsmede alle belangrijke risico's zijn overgegaan op de koper. De kostprijs van deze goederen wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengsten van diensten worden opgenomen naar rato van de mate waarin de diensten zijn verricht. De kostprijs van deze diensten wordt aan dezelfde periode toegerekend.

Opbrengstverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten en gerealiseerde projectopbrengsten uit hoofde van onderhanden projecten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

Verlenen van diensten

Verantwoording van opbrengsten uit de levering van diensten geschiedt naar rato van de geleverde prestaties, gebaseerd op de verrichte diensten tot aan de balansdatum in verhouding tot de in totaal te verrichten diensten.

Kosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Bijzondere posten

Bijzondere posten zijn baten of lasten die voortvloeien uit gebeurtenissen of transacties die behoren tot de normale, niet-incidentele bedrijfsuitoefening, maar die omwille van de analyse en vergelijkbaarheid apart toegelicht worden op grond van de aard, omvang of het incidentele karakter van de post.

2.3 Toelichting op de jaarrekening

Overheidssubsidies

Exploitatiesubsidies worden als bate verantwoord in de winst- en verliesrekening in het jaar waarin de gesubsidieerde kosten zijn gemaakt of opbrengsten zijn gederfd, of wanneer een gesubsidieerd exploitatietekort zich heeft voorgedaan. De baten worden verantwoord als het waarschijnlijk is dat deze worden ontvangen.

Subsidies met betrekking tot investeringen in materiële vaste activa worden in mindering gebracht op het desbetreffende actief en als onderdeel van de afschrijvingen verwerkt in de winst- en verliesrekening.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

2.4 Toelichting op de balans

ACTIVA

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa [1]

Het verloop van de materiële vaste activa wordt als volgt weergegeven:

	Vooruitbetaald op materiële vaste activa	Totaal 2024	Totaal 2023
	€	€	€
Aanschafwaarde	301.407	301.407	67.221
Boekwaarde per 1 januari	301.407	301.407	67.221
Investeringen	390.154	390.154	234.186
Mutaties 2024	390.154	390.154	234.186
Aanschafwaarde	691.561	691.561	301.407
Boekwaarde per 31 december	691.561	691.561	301.407

Afschrijvingspercentages:

Vooruitbetaald op mat. vaste activa 0 %

VLOTTENDE ACTIVA

Vorderingen [2]

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Handelsdebiteuren		
Debiteuren	40	-

Een voorziening voor oninbare debiteuren wordt niet noodzakelijk geacht.

Overlopende activa

Overlopende activa	-	150
--------------------	---	-----

Liquide middelen [3]

Rabobank NL12 RABO 0377 9519 00	1.234.027	114.618
---------------------------------	-----------	---------

2.4 Toelichting op de balans

PASSIVA

EIGEN VERMOGEN

Vrij besteedbaar vermogen

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Overige reserve		
Stand per 1 januari	-3.599	-3.541
Bestemming resultaat boekjaar	<u>21.626</u>	<u>-58</u>
Stand per 31 december	<u><u>18.027</u></u>	<u><u>-3.599</u></u>

Voorstel tot bestemming van het resultaat over het boekjaar 2024

Voor de verwerking van het saldo over het boekjaar 2024 wordt verwezen naar de staat van baten en lasten.

Het ingehouden deel van het resultaat over 2024 bedraagt € 21.626.

LANGLOPENDE SCHULDEN [4]

	<u>31-12-2024</u>	<u>31-12-2023</u>
	€	€
Andere obligatie- en onderhandse leningen		
Andere obligatie- en onderhandse leningen	<u><u>1.000.500</u></u>	<u><u>1.500</u></u>

Het deel van de andere obligatie- en onderhandse leningen met een looptijd van langer dan 5 jaar bedraagt € 0.

2.4 Toelichting op de balans

	2024	2023
	€	€
<i>Andere obligatie- en onderhandse leningen</i>		
Hoofdsom	1.500	112.500
Aflossing voorgaande boekjaren	-	-
Stand per 1 januari	1.500	112.500
Gestort	1.000.500	-
Aflossing	-1.500	-111.000
Stand per 31 december	<u>1.000.500</u>	<u>1.500</u>

Door het uitgeven van obligaties voorziet de Coöperatie Vereniging Eureka U.A. in een substantieel gedeelte van het geld dat nodig is voor de voorbereiding van de bouw van de woningen en de werkruimtes in Amsterdam. De vereniging houdt een obligaties register bij.

Via de site <https://www.eurekaamsterdam.nl/obligaties/> kunnen de obligaties worden aangeschaft. Hier is ook het reglement te vinden.

Uit dit reglement artikel 3

De obligatie heeft een nominale waarde van € 250 (tweehonderd-en-vijftig euro) en is ondeelbaar. De waarde van de obligatie is door de obligatiehouder niet opeisbaar.

De obligatie heeft een looptijd van 5, 10, 15 of 20 jaar.

De rente van de obligaties is:

- 1,70 % bij 5 jaar looptijd
- 2,00 % bij 10 jaar looptijd
- 2,25 % bij 15 jaar looptijd
- 2,50 % bij 20 jaar looptijd.

De ingangsdatum van de Obligaties is 1 januari 2022, dit is ook de startdatum voor alle vergoedingen (waaronder rente). Bij aanschaf van de Obligatie na 1 januari 2022 start (het recht op) de vergoeding vanaf de eerste dag van het eerstvolgende kwartaal nadat de Uitgevende Instelling het bedrag van de nominale waarde van de Obligatie (conform artikel 3.1: EUR 250) zal hebben ontvangen. Over de periode dat u eigenaar bent van de Obligatie, maar de nominale waarde daarvan (ofwel de koopprijs) nog niet hebt betaald ontvangt u dus geen rente. Nadat u een Obligatie hebt gekocht ontstaat op het moment dat de Uitgevende Instelling deze Obligatie aan u uitgeeft (minimaal 14 dagen na aankoop) de verplichting tot betaling van de nominale waarde. Deze verplichting is uitgesteld tot het moment waarop de Uitgevende Instelling u schriftelijk verzoekt om te betalen. Als u eerder betaalt dan het moment waarop de Uitgevende Instelling u hierom verzoekt zal het betaalde bedrag worden teruggestort. De Uitgevende Instelling blijft dan wel gerechtigd om op een later moment alsnog om betaling te verzoeken en u blijft verplicht om de nominale waarde te betalen.

De rente betalen wij uit in januari van het volgende jaar, voor de eerste keer een jaar na oplevering van de bouw, waarbij dan de rente over alle afgelopen jaren ook wordt betaald. Wij maken rentevergoedingen altijd over naar het bankrekeningnummer dat u aan ons heeft opgegeven.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Schulden aan kredietinstellingen		
Hypothecaire leningen	<u>710.734</u>	<u>343.762</u>
Hypothecaire leningen		
Bouwdepot Stimuleringsfonds Volkshuisvesting SVn	<u>710.734</u>	<u>343.762</u>

2.4 Toelichting op de balans

	2024	2023
	€	€
<i>Bouwdepot Stimuleringsfonds Volkshuisvesting SVn</i>		
Beschikbaar per 1 januari	1.188.000	-
Aflossing voorgaande boekjaren	-	-
Stand per 1 januari	1.188.000	-
Beschikbaar leenbedrag	-	1.200.000
Afsluitkosten	-	-12.000
Beschikbaar per 31 december	-477.266	-844.238
Besteed ultimo het boekjaar	710.734	343.762

Deze lening is verstrekt ter financiering van planfase van kavel aan de Wiltzanghlaan/Majoor Fransweg in Amsterdam. Het rentepercentage bedraagt 1,5%. Tijdens de planfase is de lening aflossingsvrij. Na de planfase volgt de realisatiefase, deze gaat uiterlijk op 1 juli 2025 in. In deze fase zal ook de aflossing starten. Deze bedraagt € 1.500 per maand , voor het laatst op uiterlijk 1 juli 2040.

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overige schulden		
Ontvangen inleggeden	101.501	69.251
Ontvangen legaten en erfenissen	79.852	-
Ontvangen giften	13.539	-
	194.892	69.251

	2024	2023
	€	€
<i>Ontvangen inleggeden</i>		
Stand per 1 januari	69.251	32.751
Mutaties	32.250	36.500
Stand per 31 december	101.501	69.251

	2024	2023
	€	€
<i>Ontvangen legaten en erfenissen</i>		
Stand per 1 januari	-	-
Mutaties	79.852	-
Stand per 31 december	79.852	-

	2024	2023
	€	€
<i>Ontvangen giften</i>		
Stand per 1 januari	-	-
Mutaties	13.539	-
Stand per 31 december	13.539	-

2.4 Toelichting op de balans

KORTLOPENDE SCHULDEN [5]

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Handelscrediteuren		
Crediteuren	214	-
Overlopende passiva		
Nog te betalen rente obligaties	641	851
Vooruit ontvangen contributie	620	940
Nog te betalen advieskosten	-	3.228
Nog te betalen kosten	-	242
	<u>1.261</u>	<u>5.261</u>

Niet in de balans opgenomen rechten en verplichtingen

Investeringsverplichtingen

Per balansdatum bedraagt de niet in de balans opgenomen investeringsverplichting voor de bouw van een appartementen-complex met 80 middeldure woningen en 20 vrije sector woningen, op een in erfpacht te verkrijgen bouwkaavel aan de Wiltzanghlaan/Majoor Fransweg in Amsterdam € 1.951.178.

Dit project zal gefinancierd worden door middel van een SVn Stimuleringslening ad € 1.200.000 het restand ad € 751.178 zal uit eigen middelen komen.

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

	2024	2023
	€	€
Baten als tegenprestatie voor leveringen [6]		
Abonnementsgelden	10.580	5.720
Giften en baten uit fondsenwerving [7]		
Donaties	22.500	1.449
Bestuurs- en commissiekosten [8]		
Bestuurskosten	3.353	-
Nieuwe leden commissie	1.633	-
Activiteiten commissie	197	-
Communicatie commissie	172	-
	5.355	-
Verkoopkosten [9]		
Dinner	-	3.748
	-	3.748
Crowdfunding dinner	-	-4.976
	-	-1.228
Kantoorkosten [10]		
Drukwerk	-	289
Internetkosten	-	131
Contributies en abonnementen	-	163
	-	583
Algemene kosten [11]		
Administratiekosten	2.664	1.549
Advieskosten	-	4.036
Zakelijke verzekeringen	1.877	853
Overige algemene kosten	899	852
	5.440	7.290

2.5 Toelichting op de staat van baten en lasten

Financiële baten en lasten

	2024	2023
	€	€
Rentelasten en soortgelijke kosten [12]		
Rente obligaties	-210	126
Bankkosten en provisie	869	456
	<u>659</u>	<u>582</u>

DUIVENDRECHT, <Datum vaststelling huidig jr>
Coöperatie vereniging Eureka U.A.

J. Schrijvers, Voorzitter

W.J.M. Jansen, Penningmeester

M.J. Slabbers, Secretaris

3. OVERIGE GEGEVENS

3. Overige gegevens

3.1 Wettelijke vrijstelling

De stichting heeft gebruikgemaakt van de mogelijkheid tot vrijstelling van deskundigenonderzoek op grond van artikel 2:396 lid 7 BW.

3.2 Bestemming van het resultaat over het boekjaar 2023

De jaarrekening 2023 is vastgesteld en goed gekeurd door de Algemene ledenvergadering gehouden op 21 mei 2024. Tevens is de bestemming van het resultaat vastgesteld conform het daartoe gedane voorstel.

Rapportdatum: 5 maart 2024